



BAUWERT
AKTIENGESELLSCHAFT

PRESSEMITTEILUNG

Wildau: BAUWERT feiert Fertigstellung von 171 Mietwohnungen und Richtfest für 16 Stadthäuser

- Erstes BAUWERT Projekt in Wildau mit 171 Mietwohnungen fertiggestellt
- Fertigstellung der Stadthäuser für Ende 2020 geplant
- 126 bzw. 156 Quadratmeter große Häuser mit Garten
- BAUWERT bietet Werkswohnungen im Flughafenumfeld

Berlin / Wildau, den 20. August 2020 – Am heutigen Donnerstag feiert die Berliner BAUWERT Aktiengesellschaft das Richtfest für 16 Stadthäuser in Wildau. Mit der Zeremonie nähert sich der dritte und letzte Abschnitt des Projekts „Am Rosenanger“ seinem Abschluss. Die Fertigstellung der 126 beziehungsweise 156 Quadratmeter großen Häuser ist für Ende 2020 geplant; sie stehen ab Anfang 2021 zum Verkauf bzw. zur Vermietung bereit. Die 171 Mietwohnungen des ersten und zweiten Bauabschnitts sind bereits fertiggestellt. Der erste Abschnitt ist bereits zu 90 Prozent vermietet; mit der Vermietung des zweiten Abschnittes wurde gerade begonnen. Dabei sind auch Werkswohnungen für Unternehmen aus dem Flughafenumfeld vorgesehen.

„Der Wildauer Rosenanger ist nur 15 Autominuten vom neuen Hauptterminal des BER entfernt und liegt deutlich abseits der Flugschneisen“, sagt Henning Hausmann, Investment-Chef der BAUWERT. „Im Umkreis des neuen Flughafens gibt es keine ähnlich attraktive Wohnlage inmitten eines grünen Umfeldes und bester Infrastruktur, von der man schneller am Gate und nicht vom Fluglärm betroffen ist.“ Zudem seien die Berliner Innenstadt in 40 Minuten und das A10 Center in nur drei Minuten erreichbar. „Wildau ist also mittendrin in einer Metropolregion, deren Zentrum durch den neuen Flughafen in wenigen Monaten neu definiert wird.“

Für Wildau als Wohnort spreche zudem die eigenständige städtische Struktur und das vielfältige Kultur-, Sport- und Bildungsangebot, die Lage an den Dahme-Seen und die starke wirtschaftliche Entwicklung. Mit 130 Unternehmen aus der Luft- und Raumfahrt und der Technischen Hochschule ist Wildau einer der wichtigsten Technologiestandorte

in Brandenburg. Zudem verfügt die Stadt mit dem A10 Center über eines der attraktivsten Einkaufs- und Freizeitzentren in Brandenburg.

Mit seinen roten Dächern, den weißen Putzfassaden und den verklinkerten Erdgeschoss sind die dreigeschossigen Stadthäuser an der brandenburgischen Bautradition orientiert. Zu jedem Haus gehört ein nach Süden ausgerichteter Garten mit Terrasse. Großzügige, helle Räume und eine hochwertige Ausstattung sorgen für ein behagliches Ambiente und ein angenehmes, komfortables Wohngefühl.

Wegen der noch anhaltenden Corona bedingten Einschränkungen findet das Richtfest im Kreis der Bauleute statt.

BAUWERT Aktiengesellschaft ist einer der führenden deutschen Projektentwickler und Anbieter von hochwertigen Eigentumswohnungen – mit Fokus auf Berlin und das Berliner Umland. Gleichzeitig agiert das Unternehmen unter Führung der Vorstände Dr. Jürgen Leibfried, Michael Staudinger und Dr. Bernd Schade erfolgreich als Entwickler von Büroimmobilien in besten Lagen deutscher Groß- und Mittelstädte. Ein weiteres Spezialgebiet sind Custom-Made-Developments, also maßgeschneiderte Neubauten für zukünftige Nutzer. Über 330 Projekte mit mehr als 2.000.000 Quadratmetern Nutzfläche und einem Investitionsvolumen von 5 Milliarden Euro schaffen die Grundlage der über 36-jährigen Marktexpertise von BAUWERT. Weitere Informationen unter www.bauwert.de.

Pressekontakt BAUWERT AG

Henning Hausmann - Unternehmenssprecher
Tel. 030 832 11 5 - 0
Mobil 0160 886 88 18
hausmann@bauwert.de

RUECKERCONSULT
Dr. André Schlüter
Tel. 030 2844987 67
Mobil 0151 276 165 67
schlueter@rueckerconsult.de