



BAUWERT
INVESTMENT GROUP

PRESSEMITTEILUNG

Bauwert Investment Group verkauft Wohnbauprojekt in Berlin-Charlottenburg

In den Zillegärten entstehen 72 Mietwohnungen

Berlin, 31. Juli 2013

Mit der Entwicklung dieses 3.037 Quadratmeter großen Grundstückes in Berlin-Charlottenburg erstellt die Bauwert Investment Group erneut eine Wohnimmobilie in Berlin und baut damit das Geschäftsfeld der Realisierung hochwertiger Wohnimmobilien in Top-Innenstadtlagen weiter aus.

Das Grundstück befindet sich im Stadtteil Charlottenburg in der Zillestraße 86 in unmittelbarer Nähe zur Wilmersdorfer Straße mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten. Hier entstehen bis zum Frühjahr 2015 in ruhiger Wohnlage insgesamt 72 Mietwohnungen mit insgesamt 7.400 Quadratmetern Wohnfläche. Die einzelnen Wohnungsgrößen variieren zwischen 56 und 130 Quadratmetern, die Penthousewohnungen verfügen über bis zu 200 Quadratmeter.

Das gesamte Neubauprojekt wurde an die Ärzteversorgung Sachsen-Anhalt, Einrichtung der Ärztekammer Sachsen-Anhalt, Körperschaft des öffentlichen Rechts, veräußert. Die Ärzteversorgung Sachsen-Anhalt wird nach der Fertigstellung durch die Bauwert die Wohnungen selbst vermieten. Besonderer Wert wird auf die Zufriedenheit der Mieter gelegt. Grundlage hierfür ist ein hochwertiger Ausbau und ein vollumfänglicher Mieterservice.

„Wir stellen immer wieder fest, dass nicht nur Käufer von Wohnungen, sondern auch Mieter immer größeren Wert auf gut durchdachte Grundrisse sowie zweckmäßige Ausstattungsdetails legen“, so Henning Hausmann, Leiter Investment der Bauwert. Diesem Anspruch und Bedürfnis der Kunden trägt Bauwert auch bei den Zillegärten Rechnung.

Der Baubeginn für die Zillegärten erfolgt im August dieses Jahres, die Fertigstellung ist für Frühjahr 2015 geplant. Weitere Informationen zur Vermietung der Wohnungen und zu den Mietpreisen werden rechtzeitig auf der Internetseite der Ärzteversorgung Sachsen-Anhalt www.aevs.de veröffentlicht.

BAUWERT Investment Group ist einer der führenden deutschen Projektentwickler und Anbieter für gehobene und exklusive Wohnungen. Gleichzeitig agiert das Unternehmen unter Führung der alleinigen Gesellschafter Dr. Jürgen Leibfried und Michael Staudinger erfolgreich als Entwickler von Einzelhandelsimmobilien in besten Lagen deutscher Groß- und Mittelstädte. Ein weiteres Spezialgebiet sind Custom-Made-Developments, also maßgeschneiderte Neubauten für zukünftige Nutzer. Über 260 Projekte mit mehr als 1.400.000 Quadratmetern Nutzfläche und ein Investitionsvolumen von rund 3,95 Milliarden Euro schaffen die Grundlage der Marktexpertise von BAUWERT. Weitere Informationen unter www.bauwert.de.

Pressekontakt

Bauwert Investment Group
Herr Henning Hausmann
Kurfürstendamm 21, 10719 Berlin
Tel. 030 832 11 50
hausmann@bauwert.de