



BAUWERT
INVESTMENT GROUP

PRESSEMITTEILUNG

Bauwert Investment Group realisiert weiteren Fachmarkt im Gewerbepark Keniastraße in Duisburg

Berlin, 01. Februar 2012

Das Berliner Unternehmen, Bauwert Investment Group, entwickelt auf dem Gesamtareal des Gewerbeparks Keniastraße in Duisburg-Großenbaum für den Eigentümer des Areals, die Staudinger Keniastraße GbR, einen weiteren Neubau. Hier entstehen insgesamt 3.000 Quadratmeter Einzelhandelsfläche für die Mieter Dänisches Bettenlager, Freßnapf und Trinkgut. „Mit den drei bekannten Filialisten ist uns ein Branchenmix gelungen, der das bestehende Angebot optimal ergänzt“, so Henning Hausmann, Leiter Investment der Bauwert Investment Group. „Angepasst an die individuellen Anforderungen und Wünsche hinsichtlich Größe und Ausstattung bieten wir den zukünftigen Nutzern maßgeschneiderte Flächenkonzepte.“

Diesen von Bauwert maßgeblich geprägten und etablierten Standort zeichnet auch die günstige Verkehrsanbindung aus. Der Gewerbepark liegt unmittelbar an der Anschlussstelle zur Autobahn A59, dessen letztes Teilstück zum Flughafen Düsseldorf dieses Jahr fertig gestellt wird.

Insgesamt 48.000 Quadratmeter Büro-, Service-, Einzelhandels- und Lagerflächen sind im Duisburger Süden entstanden. Alle bisher fertig gestellten Bauabschnitte wurden vor Baubeginn vermietet und werden im Bestand gehalten. Namhafte Unternehmen wie Bauhaus, Media Markt, Daimler Chrysler und Bertelsmann haben sich in dem komplett von der Bauwert Investment Group entwickelten Gewerbepark Keniastraße bereits niedergelassen. Auf dem über 100.000 Quadratmeter großen Grundstück werden nun bis Mitte 2012 als letzter Bauabschnitt weitere rund 3.000 Quadratmeter Einzelhandelsfläche entstehen.

BAUWERT Investment Group ist einer der führenden deutschen Projektentwickler und Anbieter für gehobene und exklusive Wohnungen. Gleichzeitig agiert das Unternehmen unter Führung der alleinigen Gesellschafter Dr. Jürgen Leibfried und Michael Staudinger erfolgreich als Entwickler von Einzelhandelsimmobilien in besten Lagen deutscher Groß- und Mittelstädte. Ein weiteres Spezialgebiet sind Custom-Made-Developments, also maßgeschneiderte Neubauten für zukünftige Nutzer. Über 250 Projekte mit mehr als 1.400.000 Quadratmetern Nutzfläche und ein Investitionsvolumen von rund 3,6 Milliarden Euro schaffen die Grundlage der Marktexpertise von BAUWERT. Weitere Informationen unter www.bauwert.de.

Pressekontakt

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft
Birte Wachsmuth
Fasanenstraße 47, 10719 Berlin
Tel. 030 814646-024
Fax 030 814646-044
bw@businessnetwork-berlin.com