



BAUWERT
INVESTMENT GROUP

PRESSEMITTEILUNG

Bauwert Investment Group erwirbt Grundstück in Berlin-Charlottenburg

Baubeginn für 55 Eigentumswohnungen im Sommer 2011

Berlin, 11. November 2010

Mit dem Erwerb eines 2.664 Quadratmeter großen Grundstückes in Berlin-Charlottenburg realisiert Bauwert Investment Group erneut eine Wohnimmobilie in Berlin und baut damit das Geschäftsfeld der Entwicklung hochwertiger Wohnimmobilien in Top-Innenstadtlagen weiter aus. Verkäufer war der Liegenschaftsfonds im Auftrag des Landes Berlin.

Das Grundstück befindet sich im Stadtteil Charlottenburg in der Zillestraße 86 in unmittelbarer Nähe zur Wilmersdorfer Straße mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten. Hier entstehen bis Herbst 2012 rund 55 Eigentumswohnungen mit insgesamt 6.300 Quadratmetern Wohnfläche. Die einzelnen Wohnungsgrößen variieren zwischen 90 und 150 Quadratmetern.

„Wir stellen im Berliner Markt eine starke Nachfrage nach Neubauwohnungen in innerstädtischen Lagen fest. Daher realisieren wir mit der Zillestraße nun aktuell unser drittes Projekt in der Hauptstadt“, so Henning Hausmann, Leiter Investment der Bauwert.

Der Baubeginn für das Projekt ist im Sommer 2011, die Fertigstellung erfolgt bis Herbst 2012. Das Investitionsvolumen wird rund 25 Millionen Euro betragen.

BAUWERT Investment Group ist einer der führenden deutschen Projektentwickler und Anbieter für gehobene und exklusive Wohnungen. Gleichzeitig agiert das Unternehmen unter Führung der alleinigen Gesellschafter Dr. Jürgen Leibfried und Michael Staudinger erfolgreich als Entwickler von Einzelhandelsimmobilien in besten Lagen deutscher Groß- und Mittelstädte. Ein weiteres Spezialgebiet sind Custom-Made-Developments, also maßgeschneiderte Neubauten für zukünftige Nutzer. Über 250 Projekte mit mehr als 1.350.000 Quadratmetern Nutzfläche und ein Investitionsvolumen von rund 3,5 Milliarden Euro schaffen die Grundlage der Marktexpertise von BAUWERT. Weitere Informationen unter www.bauwert.de.

Pressekontakt

Business Network Marketing- und Verlagsgesellschaft
Birte Wachsmuth
Fasanenstraße 47
10719 Berlin
Tel. 030 814646-052
Fax 030 814646-044
bw@businessnetwork-berlin.com