
Neue Bockbrauerei in Berlin-Kreuzberg: BAUWERT AG startet den Verkauf von 130 Eigentumswohnungen in einem lebendigen Stadtquartier

- Neues Stadtquartier umfasst rund 220 Wohnungen, eine Kita sowie Büro- und Kulturflächen mit insgesamt 31.000 m² Nutzfläche
- Denkmalgeschützter Bestand und bereits ansässiges Gewerbe bleiben erhalten
- Baustart ist erfolgt, Fertigstellung der Eigentumswohnungen ist für 2026 vorgesehen

Berlin, den 24. März 2023 – Die BAUWERT AG errichtet in den nächsten Jahren im beliebten Berliner Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg ein neues Stadtquartier mit einem breit angelegten, urbanen Nutzungskonzept und startet heute den Vertrieb für 130 hochwertige Eigentumswohnungen.

Auf dem ca. 13.000 m² großen Grundstück mitten im Bergmannkiez, unweit des Kreuzbergs und des Tempelhofer Feldes entstehen aber nicht nur Eigentumswohnungen, sondern auch Mietwohnungen, Studentenapartments und geförderte Wohnungen, Gastronomie, eine Kita, Platz für kiezansässiges Gewerbe sowie Büroflächen, die von Tchoban Voss Architekten geplant wurden.

Michael Staudinger, Vorstand der BAUWERT AG: "Die Neue Bockbrauerei ist eines der ganz wenigen großen Bauvorhaben in Kreuzberg, mit dem dringend benötigte neue Wohnungen sowie Büro- und Kulturflächen geschaffen werden. Mit seiner hervorragenden Lage im bekannten Bergmannkiez, seinen hohen Ansprüchen an Nachhaltigkeit und einer guten Mischung aus Lebens- und Arbeitswelt wird das Quartier neue Maßstäbe setzen. Dafür bringt BAUWERT seine langjährigen Erfahrungen aus urbanen Bauprojekten ein. Bedanken möchten wir uns beim Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg und allen Partnern, die uns in den letzten sieben Jahren bei dieser Entwicklung begleitet haben."

Die Eigentumswohnungen, von Bonanni Gesellschaft von Architekten mbH geplant, variieren zwischen ein bis fünf Zimmern mit 38 qm bis 347 qm. Alle Grundrisse können auf der neuen Webseite www.neuebockbrauerei.de eingesehen werden.

„Kein Geschoss ist wie das andere. Familien, Singles, Paare – jeder Lebensentwurf findet seinen Entfaltungsraum. Die Hälfte der insgesamt 220 in dem Quartier geplanten Wohnungen sind barrierefrei. Aufzüge führen in alle Wohngeschosse. Tiefgaragen mit Platz für Pkws und Fahrräder runden das Angebot ab. Für E-Mobilität sind Lademöglichkeiten vorgesehen. Wir gehen davon aus, dass die Wohnungsnachfrage entsprechend groß sein wird“, ergänzt **Daniel Herrmann**, Vorstand der BAUWERT AG.

ÜBER DIE BAUWERT

Die BAUWERT ist einer der führenden deutschen Projektentwickler und Anbieter von wertigen Miet- und Eigentumswohnungen und innovativen Büroprojekten mit Fokus auf Berlin und das Berliner Umland. Gleichzeitig agiert das Unternehmen unter Führung der Vorstände Dr. Jürgen Leibfried, Michael Staudinger und Daniel Herrmann erfolgreich als Entwickler von Einzelhandelsimmobilien in besten Lagen deutscher Groß- und Mittelstädte. Ein weiteres Spezialgebiet sind Custom-Made-Developments, also maßgeschneiderte Neubauten für zukünftige Nutzer. Über 330 Projekte mit mehr als 2.000.000 Quadratmetern Nutzfläche und einem Investitionsvolumen von 5 Milliarden Euro schaffen die Grundlage der fast 40-jährigen Marktexpertise von BAUWERT.

Weitere Informationen zur Neuen Bockbrauerei in Kreuzberg: www.neuebockbrauerei.de

PRESSEKONTAKT

BAUWERT Aktiengesellschaft
Daniel Beiffuss
Tel. 030 832 11 5 - 0
beiffuss@bauwert.de