



**BAUWERT**  
AKTIENGESELLSCHAFT

## **PRESEMITTEILUNG**

### BAUWERT wird in Hohen Neuendorf bei Berlin ein neues Quartier errichten

**Berlin, den 14. September 2021** – Die BAUWERT Aktiengesellschaft hat sich bei einem Interessenbekundungsverfahren für ein zentrales städtisches Grundstück in Hohen Neuendorf bei Berlin durchgesetzt. Patzschke Architekten und das Beratungsunternehmen Drees & Sommer sind an der von den Hohen Neuendorfer Stadtverordneten favorisierten Planung beteiligt.

Der rund 5.200 Quadratmeter große Wildbergplatz befindet sich in der Ortsmitte gegenüber dem neuen Rathaus und ist 500 Meter vom S-Bahnhof Hohen Neuendorf entfernt. Ein Supermarkt, ein Lebensmitteldiscounter, ein Drogeriemarkt und eine Apotheke komplettieren die Nachbarschaft.

„Unser gemeinsames Konzept sieht eine Bebauung aus acht Einzelgebäuden vor, die den teils offenen Charakter der Umgebungsarchitektur aufnimmt. Durch eine behutsame Differenzierung der Baumasse sowie Durchgänge mit öffentlichen Durchwegungen entsteht eine abwechslungsreiches Ensemble, das zur benachbarten Bundesstraße und Karl-Marx-Straße über einen hinreichenden Schallschutz verfügt“, sagt Dr. Jürgen Leibfried, Vorstand der BAUWERT Aktiengesellschaft.

Geplant ist ein grünes Quartier aus 70 bis 80 Wohnungen, einem zentralen Geschäftshaus mit 1.930 Quadratmetern repräsentativer Gewerbefläche für den lokalen Bedarf, einer Tiefgarage sowie Spielflächen im Hof für Familien und Kinder. Eine Zertifizierung nach DGNB Gold ist für das Vorhaben angestrebt. „Wir möchten, dass Hohen Neuendorf ein attraktives Stadtzentrum erhält, und freuen uns, daran mitwirken zu dürfen“, sagt Leibfried.

**BAUWERT Aktiengesellschaft** ist einer der führenden deutschen Projektentwickler und Anbieter von wertigen Miet- und Eigentumswohnungen mit Fokus auf Berlin und das Berliner Umland. Gleichzeitig agiert das Unternehmen unter Führung der Vorstände Dr. Jürgen Leibfried, Michael Staudinger und Dr. Bernd Schade erfolgreich als Entwickler von

Einzelhandelsimmobilien in besten Lagen deutscher Groß- und Mittelstädte. Ein weiteres Spezialgebiet sind Custom-Made-Developments, also maßgeschneiderte, gewerbliche Neubauten für zukünftige Nutzer. Über 330 Projekte mit mehr als 2.000.000 Quadratmetern Nutzfläche und einem Investitionsvolumen von 5 Milliarden Euro schaffen die Grundlage der über 38-jährigen Marktexpertise von BAUWERT. Weitere Informationen unter [www.bauwert.de](http://www.bauwert.de).

**Pressekontakt BAUWERT AG**

Dr. Bernd Schade  
Tel. 030 832 11 5 - 0  
[Schade@bauwert.de](mailto:Schade@bauwert.de)

RUECKERCONSULT  
Dr. André Schlüter  
Tel. 030 2844987 67  
Mobil 0151 276 165 67  
[schlueter@rueckerconsult.de](mailto:schlueter@rueckerconsult.de)